



Sammanträdesprotokoll Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum	2024-04-25
Plats och tid	Stadshuset, Vargön kl. 9.30 - 15.40
Beslutande	Se sida 2
Övriga deltagare	Se sida 2
Sekreterare	Maria Burström
Utses att justera	Thomas Hansson (S)
Justeringens plats och tid	Digital justering 2024-04-29 kl. 9
Paragrafer	§§ 61 - 75

Protokolljustering

Följande parter justerar detta protokoll genom digital signering.

Ordförande	Magnus Nyström (S) §§ 61 - 71, §§ 73 - 75 Marie Rönnholm (C) § 72
Justerare	Thomas Hansson (S)

Tillkännagivande

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages på kommunens digitala anslagstavla.

Beslutsinstans	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2024-04-25
Publiceras	2024-04-29
Avpubliceras	2024-05-21
Protokollets förvaringsplats	Samhällsbyggnad, Administrativ enhet
Tillkännages av	Maria Burström



Närvarande på sammanträdet

Beslutande

Magnus Nyström (S), ordförande, §§ 61 - 71, §§ 73 - 75, jäv § 72

Marie Rönnholm (C), vice ordförande

Jan-Eric Sandberg (M), §§ 61 - 69, §§ 71 - 75, jäv § 70

Thomas Hansson (S)

Peter Ridderstråle (SLP)

Isabella Björkman (S), §§ 61 - 68, §§ 70 - 75, jäv § 69

Tomas Eklund (S)

Lage Hortlund (SD)

Elisabeth Qvarnström (V)

Mats Dahlberg (MP)

Mona Lindkvist (M)

Ann-Katrine Sämfors (S), ersättare för Louise Mörk (S)

Matilda Danielsson (C), ersättare för Anton Li Nilsson (C)

Sara Hylander (S), ersättare för Isabella Björkman (S) § 69, Magnus Nyström (S) § 72

Mikael Wikström (M), ersättare för Jan-Eric Sandberg § 70

Övriga deltagare

Sara Hylander (S), adjungerande ersättare, §§ 61 - 68, §§ 70 - 71, §§ 73 - 75

Mikael Wikström (M), adjungerande ersättare, §§ 61 - 69, §§ 71 - 75

Jennie Lehtipalo, biträdande förvaltningschef

Martin Carlsson, utredare

Leif Wågman, kvalitetssamordnare, § 64

Elisabeth Lilja, verksamhetscontroller, § 64

Malin Hällgren, controller, § 64

Erik Westbom, verksamhetscontroller, §§ 63 - 64

Håkan Johansson, avdelnings- och skolchef, § 65

Dennis Jonsson, tillförordnad avdelningschef, § 68

Victoria Aguilera Niedbalski, fysisk planerare, §§ 69 - 70

Elvira Lundvik, fysisk planerare, §§ 69 - 70

Rebecka Granström, enhetschef, §§ 72 - 73

Emma Skörd, nämndsekreterare/inköpssamordnare

Maria Burström, nämndsekreterare



Innehållsförteckning	sid
§ 61 Förvaltningschefens information och avvikelserapportering	4
§ 62 Månadsrapport – mars 2024	5
§ 63 Uppdrag – Utredda hur ett införande av en förmedlingstjänst för inventarier skulle kunna förverkligas	6
§ 64 Strategisk plan 2025 - 2027 och Årsbudget 2025	8
§ 65 Primärt samverkansavtal för regionalt yrkesvux inom Vuxenutbildningen Södra Norrbotten (VSN)	12
§ 66 Svar på Piteförlag – Bondövägen behöver rustas upp	13
§ 67 Undantag från kravet att avgiftsfritt tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset	15
§ 68 Information om planärenden	16
§ 69 Planbesked för rättspsykiatrisk verksamhet – Öjebyn 33:68	17
§ 70 Planbesked för nytt vattenverk – Öjebyn 3:178 (Taktvägen 21 Z)	21
§ 71 Administrativ avgift för bygglov – Nybyggnad av flerbostadshus samt komplementbyggnad – Lekatten 15	25
§ 72 Nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad – [REDACTED]	26
§ 73 Information och internutbildning 2024 – april	29
§ 74 Redovisning av delegationsbeslut	30
§ 75 Redovisning av anmälda handlingar	35



§ 61 Förvaltningschefens information och avvikelserapportering

Diariernr 24SBN2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Biträdande förvaltningschef Jennie Lehtipalo informerar Samhällsbyggnadsnämnden om verksamheterna inom Samhällsbyggnad samt rapporterar eventuella avvikelser.



§ 62 Månadsrapport – mars 2024

Diariernr 24SBN3

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av månadsrapporten för mars 2024.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar månadsrapporten för mars 2024.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport mars 2024 Samhällsbyggnadsnämnden



§ 63 Uppdrag – Utredda hur ett införande av en förmedlingstjänst för inventarier skulle kunna förverkligas

Diari nr 23SBN700

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunfullmäktige tar del av utredningen av införande av förmedlingstjänst för inventarier utifrån Motion (M) - avyttring av inventarier (20KS443).
2. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunfullmäktige godkänner projekt-idén och ger Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att utforma ett projekt med start i januari 2025, under förutsättning att tillräckliga medel beviljas i Strategisk plan 2025 - 2027 och årsbudget 2025 (24SBN119).

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 29 november 2021, § 201, att bifalla Motion (M) - avyttring av inventarier (20KS443). I samband med detta gav Kommunfullmäktige Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att utreda hur ett införande av en förmedlingstjänst för inventarier skulle kunna förverkligas.

Samhällsbyggnadsnämnden tog emot uppdraget 31 oktober 2023.

Utredningen visar att bristen på samordning är idag ett hinder för ett fungerande återbruk av inventarier inom Piteå kommun. Det är svårt att veta hur cirkulering inom kommunen ska gå till och vem som ska kontaktas. De som har deltagit i utredningen är positiva till införandet av en förmedlingstjänst. Ett samordnat arbete med återbruk med en förmedlingstjänst skapar förutsättningar för att återanvända på ett bättre sätt än kommunen gör idag. Dock är det viktigt att det finns en ekonomisk vinning i att återbruka, att det erbjuds inventarier som efterfrågas i bra skick och att styrningen mot återbruk är tydlig.

Omvärldsanalysen visar att många andra kommuner har valt att införa interna förmedlingstjänster med lyckat resultat. Det har inneburit minskade kostnader, arbetsmarknadsinsatser samt minskat kommunens miljöpåverkan. Återbruket inom kommunerna sker i en majoritet av dem utan någon kostnad alternativt till låg kostnad för de som beställer inventarier via tjänsten. Kommunerna som infört detta har även i någon mån en kapacitet för att rekonditionera möbler. Gemensamt för alla kommuner är att verksamheterna har startat på prov i projektform och anpassat tjänsten efter kommunens behov och förutsättningar på lång sikt. Styrningen mot återbruk hos



kommunerna har varit tydlig inriktad på att i första hand återanvända inventarier innan nya köps in och det har varit en nyckel för att lyckas med införandet.

Repris återanvändningsmarknad är ett naturligt val för att driva denna tjänst, men det är inte möjligt med nuvarande förutsättningar. Repris är trångbodda i befintlig lokal vilket gör att de redan idag måste tacka nej till donationer. Dessutom är arbetsmiljön undermålig och kräver åtgärder. Lokalfrågan samt brist på personalresurser förhindrar möjligheten att utöka verksamheten till att omfatta inventarieförmedling för hela kommunen i dagsläget. För att möjliggöra detta krävs det resurser i form av personal, större lokal och sannolikt även fordon.

Slutsatsen i utredningen är att det är möjligt att starta en intern inventarieförmedling hos Repris. Detta bör göras genom ett pilotprojekt som pågår under två år med start 2025, med fokus på cirkulering av möbler inom kommunen.

Projektets mål är starta upp förmedlingsverksamheten på prov vilket innebär:

1. Starta upp återbruket av inventarier inom kommunen. Förmedlingstjänsten ska inventera befintliga lager för återbruk samt ombesörja upphämtning och leverans av inventarier inom kommunen. Återbruket ska under projektiden vara kostnadsfritt, dvs möbler ska cirkuleras gratis inom kommunen. Finansiering av tjänsten på permanent basis ska utredas under projektet.
2. Skapa och testa en digital plattform för tjänsten.
3. Utvärdera projektet och utreda förutsättningar (se bilaga 1) för att tills vidare driva en förmedlingstjänst inom Piteå kommun.

Projektet ska utvärdera hur tjänsten fungerar samt utreda förutsättningarna för att införliva förmedlingsverksamheten i ordinarie verksamhet. Utifrån nuvarande förutsättningar hos Repris finns det även anledning att i samband med projektet se över Repris uppdrag och hur det ska se ut i framtiden.

Samhällsbyggnad bedömer att projektet inte kan genomföras utan ett tillskott av resurser till Samhällsbyggnadsnämnden. För att genomföra projektet behöver därför totalt 3,8 miljoner kr tillskjutas fördelat över 2025 och 2026.

Yrkanden

Mats Dahlberg (MP), Ann-Katrine Sämfors (S), Peter Ridderstråle (SLP), Jan-Eric Sandberg (M), Isabella Björkman (S), Mona Lindkvist (M), Thomas Hansson (S), Lage Hortlund (SD) och Elisabeth Qvarnström (V) bifaller arbetsutskottets förslag.



Beslutsunderlag

- Utredning – Införande av förmedlingstjänst för inventarier



§ 64 Strategisk plan 2025 - 2027 och Årsbudget 2025

Diariernr 24SBN119

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner Strategisk plan 2025 - 2027 och årsbudget 2025 och skickar den vidare till budgetberedningen.

Reservationer

Mats Dahlberg (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Mats Dahlberg (M) har lämnat en skriftlig reservation som framgår i slutet av denna paragraf.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad har upprättat förslag till Strategisk plan 2025 - 2027 och årsbudget 2025.

Samhällsbyggnad föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden godkänner Strategisk plan 2025 - 2027 och årsbudget 2025 och skickar den vidare till budgetberedningen.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott lämnar ärendet utan eget yttrande vidare till Samhällsbyggnadsnämnden.

Yrkanden

1. Mats Dahlberg (MP) yrkar att sparbetingen för Vuxenutbildningen och Subventionerade anställningar på sammanlagt 800 tkr stryks.

Elisabeth Qvarnström (V) bifaller Mats Dahlbergs (MP) förslag om ändring av sparbeting.

Lage Hortlund (SD), Marie Rönnholm (C), Tomas Eklund (S), Thomas Hansson (S), Matilda Danielsson (C), Peter Ridderstråle (SLP) och Isabella Björkman (S) bifaller Samhällsbyggnads förslag på sparbeting.

2. Mats Dahlberg (MP) yrkar att prioriteringsordningen för föreslagna investeringar ändras så att Externhandelsområde Lomtjärn stryks både i tabell och text samt att Program för gång- och cykelvägar får prioritet 4.

Lage Hortlund (SD), Peter Ridderstråle (SLP), Thomas Hansson (S), Matilda Danielsson (C), Marie Rönnholm (C), Isabella Björkman (S), Tomas Eklund (S), Jan-Eric Sandberg (M) och Mona Lindkvist (M) bifaller Samhällsbyggnads förslag på prioriteringar.



Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till sparbetning och två förslag till prioriteringsordning för föreslagna investeringar.

Ordförande ställer först Mats Dahlbergs (MP) yrkande om sparbetning mot Samhällsbyggnads förslag och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag om sparbetning.

Ordförande ställer sedan Mats Dahlbergs (MP) yrkande om ändring av prioriteringsordning för föreslagna investeringar mot Samhällsbyggnads förslag och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag på prioriteringar.

Motivering till reservation

"Jag, Mats Dahlberg, Miljöpartiet de gröna, reserverar mig mot beslutet i Samhällsbyggnadsnämnden i ärendet Strategisk plan 2025 - 2027 och årsbudget 2025.

Först vad gäller beslutet av nedskärningar av "ej bundna utvecklingsresurser" och "subventionerade anställningar", då det inte återspeglar en framåtsyftande eller socialt hållbar politik som stämmer överens med Miljöpartiets värdegrund och vår vision för kommunen.

"Icke bundna utvecklingsresurser inom förvaltningsövergripande funktioner samt vuxenutbildning" - reduktionen av dessa resurser med 50 % är djupt problematisk. Denna nedskärning kan komma att sänka våra ambitioner för utveckling och innovation, vilket i sin tur minskar vår förmåga att anpassa oss till och dra nytta av externa utvecklingsmedel och möjligheter. Det är en kortsiktig åtgärd som underminerar den långsiktiga flexibiliteten och förmågan att svara mot samhällets behov, speciellt i tider av snabb förändring.

"Subventionerade anställningar"

Att skära ner på subventionerade anställningar, som direkt påverkar fem arbetstillfällen, är en risk för de mest sårbara grupperna inom vår kommun. Även om målgruppen för närvarande kan upplevas vara mindre så är fortfarande över 200 personer med dokumenterade funktionsnedsättningar registrerade arbetslösa hos Arbetsförmedlingen varav över hälften har varit arbetslösa över ett år, så är risken stor att förändringar på arbetsmarknaden snabbt kan förvärra situationen för denna målgrupp. En sådan åtgärd strider mot principen om social hållbarhet och kan i förlängningen även medföra ökade belastningar på socialtjänsten.



Dessa beslut strider mot grundläggande principer om långsiktig hållbar utveckling och socialt ansvar. Som representant för Miljöpartiet kan jag inte stödja åtgärder som riskerar att skada kommunens förmåga att växa och utvecklas på ett inkluderande och hållbart sätt. Därför reserverar jag mig mot dessa besparingsförslag och uppmanar till en översyn där vi prioriterar investeringar som stödjer en bred och rättvis samhällsutveckling.

Jag vill dessutom reservera mig mot beslutet om investeringsförslag och dess prioritering.

De beslutna prioriteringarna speglar inte Miljöpartiets vision om ett hållbart samhälle, vilket är av grundläggande betydelse för Piteås framtid.

Prioritering av Externhandelsområde Lomtjärn

Att placera externhandelsområde Lomtjärn som fjärde prioritet och därmed allokera 16 + 5 totalt 21 miljoner kronor till infrastruktur kring detta område är djupt bekymmersamt och helt fel riktning för Piteå.

En sådan satsning motstrider inte bara vår inriktning mot hållbar utveckling utan riskerar också att öka biltrafiken, vilket kan leda till högre koldioxidutsläpp. Detta står i direkt konflikt med de mål som fastställts i Borgmästaravtalet.

Förslag till ny prioritering av program för gång- och cykelvägar

Jag yrkade på att programmet för gång- och cykelvägar, som för närvarande är placerat på åttonde plats, skulle flyttas upp till fjärde plats. Investeringar i denna infrastruktur är avgörande för att främja en hållbar livsstil och minska beroendet av fossildrivna fordon.

Konsekvenser av att prioritera externa handelsområden

Erfarenheter från andra städer visar att utvecklingen av externa handelsområden ofta leder till en nedgång i stadskärnans ekonomiska aktivitet, vilket kan försvaga lokala ekonomier. Det är viktigt att vi lär av dessa exempel och prioriterar investeringar som stärker vår stadskärna och dess unika karaktär, istället för att kopiera förlegade modeller som inte längre är relevanta i dagens digitala och miljömässiga kontext.

Av dessa skäl motsätter jag mig de nuvarande investeringsprioriteringarna och förordar en översyn där hållbarhetsmål och samhällsnytta står i centrum för våra beslut och inte ökad konsumtion och populism.

Vi måste säkerställa att Piteå utvecklas på ett sätt som bevarar och främjar vår unika identitet och miljö.

Mats Dahlberg ledamot i Samhällsbyggnadsnämnden för Miljöpartiet de gröna"



Beslutsunderlag

- Strategisk plan 2025 - 2027 och Årsbudget 2025 – Samhällsbyggnadsnämnden.



§ 65 Primärt samverkansavtal för regionalt yrkesvux inom Vuxenutbildningen Södra Norrbotten (VSN)

Diari nr 24SBN181

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunfullmäktige antar samverkansavtal för regionalt yrkesvux inom Vuxenutbildningen Södra Norrbotten (VSN).

Ärendebeskrivning

Med anledning av de ändringar som skett i skollag (2010:800) som trädde i kraft den 1 juli 2023 ställs krav på kommuner att samverka inom planering, dimensionering och erbjudande av utbildning (2 kap. 2 b §). Inom ramen vuxenutbildningen Södra Norrbotten (VSN) har ett förslag på primärt samverkansavtal i enlighet med skollag (2010:800), 2 kap. 2 a och 2 b §§ samt 20 kap. 16, 16 a och 16 b §§ upprättats.

Kommunerna Älvsbyn, Piteå, Kalix, Luleå och Boden har sedan många år tillbaka en väl inarbetad samverkan inom samtliga delar för den kommunala vuxenutbildningen. Den samverkan har genom åren klargjorts i en samverkansöverenskommelse. Med de förändringar som uppkommit i lag upprättas därför detta avtal för samverkan inom ramen för yrkesvux, som är en del av den kommunala vuxenutbildningen.

Avtalets syfte är att klargöra ansvar, rutiner och arbetssätt för planering, dimensionering och erbjudande av yrkesämnen och yrkesutbildningar för vuxna på gymnasial nivå inom kommunal vuxenutbildning, som ska ske genom samverkan mellan medlemskommunerna.

Förväntade effekter av avtalets intention är att kommunerna tillsammans optimerar de gemensamma resurserna och bidrar till ett brett utbildningsutbud med hög kvalitet, som möter både individers och samhällets behov.

Beslutsunderlag

- Primärt samverkansavtal VSN 24-27



§ 66 Svar på Piteförslag – Bondövägen behöver rustas upp

Diariernr 24SBN61

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden bifaller Piteförslaget.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ger Gatuavdelningen i uppdrag att utföra en förstärkningsåtgärd av Bondövägen, mellan Cisternvägen och bron, på grund av tung trafik vid byggnation av Bondökanalen.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Gatuavdelningen utför förstärkningsåtgärden sommaren 2025 inom avdelningens ram.
4. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att vägen efter utförd förstärkningsåtgärd övergår till en enskild vägsamfällighet där Piteå kommun är andelsägare.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har överlämnat ett Piteförslag till Samhällsbyggnadsnämnden för beslut. Förslaget handlar om att Bondövägen behöver rustas upp för att klara trafiken som kör där.

Förslaget i sin helhet

”Piteå Kommun har skapat ett uppskattat och välbesökt område när Bondökanalen byggdes och det gav förutsättningar för det lyckade projekt som Bondömarinan är. Här finns dessutom stora möjligheter och stor potential för utveckling av området kring kanalen för besökande som är intresserade av friluftsliv vid havet.

Det negativa är att när denna kanal byggdes och tunga fordon med muddermassor transporterades bort så trycktes vägen sönder och när projektet var slut var också projektpengarna slut. Pengar som Piteå Kommun i rättvisans namn skulle ha lagt på att återställa vägen i ursprungligt skick men också att förstärka vägen då trafiken ut till kanalområdet har ökat mångdubbelt.

Detta är en kort men viktig vägsträcka för att ta sig ut till Bondömarina, för servicepersonal som ska till vindsnurrorna, kommunens personal som ska till sin marina brygga, utfart från Haraholmens insatsväg, passagerare till turbåten, timmertransporter och inte minst för oss som har fritids eller åretruntboende här. (Sträckan avser från Haraholmsvägen till bron över Bondökanalen.)



Därför vill vi att: Piteå Kommun tar ansvar, kostnad och underhåll för att den angivna vägsträckan är i gott skick för att bära den trafik som nyttjar vägen.”

Samhällsbyggnads yttrande

Gatuchefen besiktade vägen 2023 och håller med om att Bondövägen behöver rustas upp. Samhällsbyggnad föreslår därför att Samhällsbyggnadsnämnden bifaller Piteförslaget.



§ 67 Undantag från kravet att avgiftsfritt tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset

Diariernr 24SBN193

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunfullmäktige beslutar om undantag från kravet att avgiftsfritt tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset fram till 9 februari 2025.

Information till beslutet

Kommunfullmäktige fattar beslutet med stöd av 4 kap. 6 § lagen (2022:818) om den offentliga sektorns tillgänglighetsgörande av data.

Ärendebeskrivning

Ett nytt EU-direktiv kräver att kommunen tillgängliggör viss geografisk data (geodata) avgiftsfritt till allmänheten från den 9 juni 2024. Syftet är att främja digital innovation och öka nyttan av data från den offentliga sektorn. Det finns möjlighet att besluta om ett undantag från avgiftsfritt tillgängliggörande som gäller fram till den 9 februari 2025.

Ett beslut om undantag föreslås för att ge kommunen mer tid att utreda konsekvenser av ett avgiftsfritt tillgängliggörande med hänsyn till intäktsbortfall och säkerhetsfrågor, samt till att hitta tekniska lösningar för hur tillgängliggörandet ska gå till.

Medlemsstaterna behöver ordna finansiering så att värdefulla datamängder kan tillhandahållas avgiftsfritt. Enligt direktivet kan man besluta om dispens från avgiftsfriheten i två år.

Undantag kan ges i enlighet med 4 kap. 6 § lagen (2022:818) om den offentliga sektorns tillgängliggörande av data, om undantag från kravet på avgiftsfritt tillgängliggörande om en tidsbegränsad period om högst två år från den dag då genomförandeförordningen träder i kraft.

Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) har hjälpt samtliga kommuner med en skrivning om undantag från att lämna ut öppen data. SKR ser positivt på utvecklingen mot öppna data, men ser att finansieringsfrågorna måste lösas först.

Motivering

Avsikten med beslut om uppskov är att finansieringsfrågorna måste lösas innan dataset kan tillgängliggöras avgiftsfritt.



§ 68 Information om planärenden

Diariernr 24SBN8

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Tillförordnad avdelningschef Dennis Jonsson informerar Samhällsbyggnadsnämnden om pågående och aktuella planärenden.



§ 69 Planbesked för rättspsykiatrisk verksamhet – Öjebyn 33:68

Diariens 24SBN215

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lämnar positivt planbesked för planläggning av del av fastigheten Öjebyn 33:68.

Jäv

Isabella Björkman (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende.

Information till beslutet

Samhällsbyggnadsnämnden fattar beslutet med stöd av 5 kap. 2 - 5 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL).

Ett planbesked är ett kommunalt beslut som inte är bindande och inte kan överklagas. Beslutet ska inte heller uppfattas som ett slutgiltigt ställningstagande från kommunens sida och kan komma att ändras. Ett positivt planbesked betyder att kommunen ställer sig positiv till en möjlig planläggning men utgör ingen garanti för att en detaljplan slutligen kommer att antas. För att påbörja planarbetet krävs det ett separat beslut om planstart av Samhällsbyggnadsnämnden.

En ny detaljplan förväntas prövas med utökat förfarande. Planarbetet beräknas kunna inledas tidigast hösten 2024 och bedöms kunna vara slutfört tidigast under 2026. Tidsbedömningen baseras på Planeringsavdelningens lista med beslutade planbesked och prioritering mellan olika planförfrågningar samt uppskattad tid för planförfarandet. Ändrade förutsättningar kan medföra att tidsbedömningen ändras. Beslut om planbesked gäller i två år om inte annat överenskommit.

Avgift för handläggningen är 18 656 kronor enligt Piteå kommuns Taxa för planer och bygglov, tabell 7, ”normal åtgärd” (16 timmar), antagen av Kommunfullmäktige 24 maj 2021 § 64. Faktura skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan

En ansökan om planbesked inkom till Samhällsbyggnadsnämnden den 7 mars 2023. Ansökan avser del av fastigheten Öjebyn 33:68 som är belägen i Öjebyns nordöstra del vid Holmen. Fastigheten ägs idag av Piteå kommun.



Region Norrbotten önskar etablera en ny rättspsykiatrisk klinik intill nuvarande Rättspsykiatri i Öjebyn. Befintliga lokaler där regionen bedriver rättspsykiatrisk vård idag (fastighet Öjebyn 98:2, väster om området som ansökan avser) är i dagsläget inte anpassade till dagens lagkrav samt verksamhetens och patienternas behov.

Under 2023 genomförde regionen en lokaliseringsutredning av den framtida rättspsykiatriska verksamheten och vägde följande lösningar mot varandra:

- nybyggnation i Öjebyn
- ombyggnad av befintliga lokaler
- nybyggnation i anslutning till Piteå sjukhus
- nylokalisering i annan ort.

I utredningen beaktades bland annat lagstiftning, säkerhetsfrågor, personalförsörjning, arbetsmiljö, vårdkvalitet, ekonomi, fastighetsfrågor med mera. Detta resulterade i att en nybyggnation i Öjebyn är att föredra. Vid en eventuell nybyggnation blir det möjligt att nyttja befintliga lokaler för annan typ av vårdverksamhet. Ny verksamhet avses utgöras av en byggnad i ett plan med plats för cirka 60 patienter.

Det finns även en avsikt att möjliggöra parkering för anställda söder om klinikkens tänkta placering.

Planeringsförutsättningar

Delar av aktuellt planområde är i kommunens översiktsplan ÖP2030 utpekade som bland annat landsbygd och samhällsfunktion för sjukhus, vårdhem och vårdcentral. Hela området omfattas av riksintresset för friluftsliv och kustturism. Området ansökan avser är inte planlagt sedan tidigare, men angränsar direkt till gällande detaljplaner med kommunala plannummer D0301, D0381 och D0378, som bland annat reglerar områdena för allmänt ändamål, vård, bostäder, tekniska anläggningar och parkering.

Inom området förekommer jordbruksmark med högt brukningsvärde. I ett möjligt planarbete ska platsens lämplighet för vårdverksamhet utredas sett till platsens förutsättningar. Planområdets utbredning och utformning behöver anpassas i planarbetet för att säkerställa en långsiktig god hushållning av mark.

Marken inom planområdet är klassad som aktiv sur sulfatjord på potentiell sur sulfatjord, vilket medför att sulfidjordar kan förekomma. Den möjliga förekomsten och eventuella hanteringen av sulfidjordar bör utredas vidare i ett detaljplanearbete. Utöver detta behöver områdets geotekniska förutsättningar och radonförekomst undersökas. En bedömning om betydande miljöpåverkan ska göras under planarbetets gång.



Kring området förekommer hästverksamheter. I planarbetet behöver ett skyddsavstånd på 200 meter mellan hästverksamhet och bebyggelse beaktas för att minska risken för exponeringen av hästallergener för de som vistas inom området. Preventiva åtgärder, med hänsyn till utformningen av planområdet, som kan minska risken för exponering av dessa allergener bör eftersträvas.

Över områdets västra del har PiteEnergi Elnät AB en kraftledning upplåten med ledningsrätt, 25-F1992-522.1, i nord-sydlig riktning. Vid planläggning av området måste Elsäkerhetsverkets starkströmsföreskrifter beaktas och påverkan på människors hälsa vid exponering av magnetfält från kraftledningen utredas. Eventuell förflyttning av ledningen för att möjliggöra ett genomförande av detaljplanen samt en omprövning av ledningsrätten bekostas av exploatör.

I direkt anslutning till planområdet förekommer en enskild väg där kommunen inte ansvarar för väghållarskapet. Utfarter till området bör i största mån undvikas mot den väg som är enskild, alternativt får väghållarskapet ses över i ett detaljplanskede för att underlätta hanteringen av hur området ska trafikförsörjas. Det finns befintlig kollektivtrafikförbindelse i direkt närhet till planområdet som medför en ökad tillgänglighet.

Cirka 80 % av området ligger inom riksintresset för Norrbotniabanan. Bullerutredning för den genererade trafikmängden och diverse åtgärder som kan tillämpas för att minska buller bör utredas i ett planarbete. Med avseende på intrånget på riksintresset som planområdet utgör ska samråd ske även med Trafikverket i planarbetet.

I ett möjligt planarbete ska en dagvattenutredning tas fram som visar på en hållbar dagvattenhantering med beaktande av recipientens status. Recipienten är bäck WA99756283 som idag är statusklassad med lägst (dålig) ekologisk status, bland annat på grund av övergödning. Detta medför att det inte får tillföras ytterligare näringsämnen till bäcken. Miljökvalitetsnormerna för bäcken är av god ekologisk status till år 2033. Kommunens riktlinjer och anvisningar för hantering av dagvatten ska efterföljas.

Utökade hårdgjorda ytor medför en ökning av dagvatten och dess föroreningsgrad. Ett planarbete ska särskilt eftersträva grönstrukturer som kan kombineras med dagvattenhanteringar inom området. Detaljplanen behöver även visa på en dagvattenhantering inom området som genomgår en dagvattenrening innan det lämnar planområdet. Söder om planområdet pågår utredningar för kompensationsåtgärder för befintliga dagvattenutsläpp, varav potentiella områden identifierats söder om berört planområdet. All dagvattenledning från exploateringsområdet måste gå via denna kompensationsåtgärd innan vidare avledning mot bäcken. I ett möjligt planarbete bör en utvärdering för



planområdets utbredning göras med avseende på att innefatta dessa kompensationsområden.

Motivering

Samhällsbyggnad anser att positivt planbesked ska lämnas under förutsättning att de planeringsförutsättningar som beskrivs ovan beaktas. Samhällsbyggnad bedömer att en ny rättspsykiatrisk vårdverksamhet i Piteå är av stor samhällsnytta och en möjlighet att utveckla landsbygden vidare. Detta skulle även bidra till att bibehålla och utveckla kompetenserna inom kommunen, utveckla vårdkvalitén samt tillskapa arbetstillfällen.

Yrkanden

Mats Dahlberg (MP), Jan-Eric Sandberg (M) och Mona Lindkvist (M) bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Situationsplan – PB 2024-102
- Bilaga 2 Översiktskarta – PB 2024-102
- Bilaga 3 Lokaliseringsutredning – PB 2024-102



§ 70 Planbesked för nytt vattenverk – Öjebyn 3:178 (Taktvägen 21 Z)

Diariernr 24SBN216

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lämnar positivt planbesked för planläggning av fastigheten Öjebyn 3:178.

Jäv

Jan-Eric Sandberg (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende.

Information till beslutet

Samhällsbyggnadsnämnden fattar beslutet med stöd av 5 kap. 2 - 5 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL).

Ett planbesked är ett kommunalt beslut som inte är bindande och inte kan överklagas. Beslutet ska inte heller uppfattas som ett slutgiltigt ställningstagande från kommunens sida och kan komma att ändras. Ett positivt planbesked betyder att kommunen ställer sig positiv till en möjlig planläggning men utgör ingen garanti för att en detaljplan slutligen kommer att antas. För att påbörja planarbetet krävs det ett separat beslut om planstart av Samhällsbyggnadsnämnden.

En ny detaljplan förväntas prövas med utökat förfarande. Planarbetet beräknas kunna inledas tidigast under 2024 och bedöms kunna vara slutfört tidigast under 2026. Tidsbedömningen baseras på Planeringsavdelningens lista med beslutade planbesked och prioritering mellan olika planförfrågningar samt uppskattad tid för planförfarandet. Ändrade förutsättningar kan medföra att tidsbedömningen ändras. Beslut om planbesked gäller i två år om inte annat överenskommits.

Avgift för handläggningen är 18 656 kronor enligt Piteå kommuns Taxa för planer och bygglov, tabell 7, ”normal åtgärd” (16 timmar), antagen av Kommunfullmäktige 24 maj 2021, § 64. Faktura skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan

En ansökan om planbesked inkom till Samhällsbyggnadsnämnden 26 februari 2023. Ansökan avser del av fastigheten Öjebyn 3:178 som är belägen i Degeränget. Fastigheten ägs idag av Piteå kommun.



Pireva vill bygga ett nytt vattenverk som ersätter befintligt vattenverk på fastigheten Öjebyn 74:2. Befintligt vattenverk producerar merparten av Piteå kommuns dricksvatten. Verket som byggdes på 70-talet är i behov av förnyelse dels på grund av dess ålder, dels för att möta framtida befolkningsutveckling, nya lagkrav samt för att säkerställa en god dricksvattenkvalitet.

Pireva utreder för närvarande hur ett nytt vattenverk bör utformas. Arbete pågår med processdimensionering, layout och planlösning av det nya verket som bedöms behöva anläggas och driftsättas parallellt med nuvarande verk. I dagsläget finns endast preliminära skisser på utformningen av ett nytt vattenverk, med förslag om två eller tre våningsplan i olika byggnadsdelar. Verket avses att inhägnas.

Planeringsförutsättningar

I översiktsplanen ÖP 2030 är planområdet utpekad som "Teknisk försörjning, befintlig och planerad" med ändamålet vattenverk, "Närnatur av särskild betydelse" samt "Utvecklingsområde natur".

I förslag till FÖP Öjebyn, som förväntas antas 27 maj 2024, är området fortsatt klassat som "Närnatur av särskild betydelse". Det finns inga riksintressen som berörs av eventuell planläggning. Platsen ligger inom vattenskyddsområde sekundär zon samt delvis inom strandskydd. Planområdet angränsar till bostadsområden med befintlig bebyggelse. Planområdet är inte detaljplanlagt idag, men angränsar till tre detaljplaner, D0315, D0329 samt D0314, som bland annat reglerar bostadsändamål, park och skola.

Området berörs delvis av strandskydd. Möjligt planarbete ska sträva efter ett minimalt intrång i strandskyddat område.

Grönområdet som berörs är ett av Öjebyns viktigaste naturområden, både ur ett socialt perspektiv och ur naturvårdssynpunkt. Området som ansökan avser berör en stor del av detta grönområde som har höga naturvärden och höga rekreations-/friluftsvärden. Området är välbesökt av exempelvis allmänhet och skolbarn. Vid en exploatering enligt ansökans ändamål finns en risk att naturvärden och rekreationsvärden tas i anspråk och områdets helhetsvärden påverkas negativt.

För god hushållning av mark ska möjligt planarbete sträva efter att minimera ianspråktagandet av den gröna yta som i dagsläget är oexploaterad. Mark som redan är ianspråktagen ska i första hand prioriteras för planering av tillkommande exploatering. Onödigt ianspråktagande av mark som inte är av vikt för driften av själva vattenverket ska undvikas. Kompensationsåtgärder bör utredas för att motverka effekterna som exploateringen av grönområdet kommer att medföra trots anpassningar.



Avgränsningen av kvartersmark för nytt vattenverk bör styras till att minimera fysiskt och visuellt intrång för strandpromenaden. Ny fastighet bör sökas så nära vägen som möjligt för att kunna spara en skogsridå mellan nytt vattenverk och befintlig strandpromenad. Placering, gestaltning och utformning av byggnaden ska anpassas till landskapsbilden på platsen. Planavgränsningen bör omfatta ett större kringliggande område för att klarlägga fortsatt användning och huvudmannaskap för grönområdet.

Möjligt planarbete bör utreda lämplig framtida användning och hantering av fastigheten Öjebyn 74:2 efter att befintligt vattenverk avvecklats. Planavgränsning bör omfatta ett större område för att klarlägga fortsatt användning och huvudmannaskap.

Genom och i närhet till planområdet finns gång- och cykelvägar. Det finns kollektivtrafik som går i nära anslutning till området. Gång- och cykelvägen som korsar utfart mot Taktvägen ska, i ett möjligt planarbete, säkras på lämpligt sätt så att fordon till och från vattenverket håller en lägre hastighet.

I ett möjligt planarbete ska en dagvattenutredning tas fram som visar på en hållbar dagvattenhantering med beaktande av recipienten Svensbyfjärdens status. Utredningen bör även beakta utsläppspunkt för det nya verkets eventuella backspolningar av filter/rengöringsutrustning. Utökade hårdgjorda ytor medför en ökning av dagvatten och dess föroreningsgrad. Ett planarbete ska särskilt eftersträva grönstrukturer som kan kombineras med dagvattenhanteringar inom området. Planarbetet behöver även visa på en dagvattenhantering inom området som genomgår en dagvattenrening innan det lämnar planområdet och når Svensbyfjärden. Kommunens riktlinjer och anvisningar för hantering av dagvatten ska efterföljas.

Planområdet riskerar att översvämmas i samband med skyfall och storm och därför behöver placering och höjdsättning ta hänsyn till detta. Området ligger även på det av SGU klassade ytor med aktiv sur sulfatjord på potentiell sur sulfatjord och som behöver beaktas i samband med exploatering. Utöver detta behöver eventuella skuggbildningar från byggnader samt områdets geotekniska förutsättningar undersökas. En bedömning om betydande miljöpåverkan ska göras under planarbetets gång. Tillstånd för vattenverksamhet enligt miljöbalken ska vara aktuellt.

Motivering

Samhällsbyggnad anser att positivt planbesked ska lämnas under förutsättning att de planeringsförutsättningar som beskrivs ovan beaktas. Samhällsbyggnad bedömer att ett nytt vattenverk ligger i kommunens intresse för att tillgodose och säkerställa dricksvattenförsörjningen för framtida behov.



Yrkanden

Marie Rönnholm (C), Mona Lindkvist (M), Mats Dahlberg (MP), Mikael Wikström (M), Tomas Eklund (S), Isabella Björkman (S), Matilda Danielsson (C), Thomas Hansson (S) och Peter Ridderstråle (SLP) bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Situationsplan – PB 2024-80
- Bilaga 2 Översiktskarta – PB 2024-80



§ 71 Administrativ avgift för bygglov – Nybyggnad av flerbostadshus samt komplementbyggnad – Lekatten 15

Diari nr 24SBN208

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer en administrativ avgift på 4 979 kr för handläggning av bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Lekatten 15.

Reservationer

Mats Dahlberg (MP) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har 27 mars 2024 beviljat bygglov för flerbostadshus. Beslutet har fattats med stöd av delegationspunkt 5.5.5. i Samhällsbyggnadsnämndens delegationsbestämmelser, senast reviderade 18 januari 2024, § 7.

Bygglovsavgift har tidigare debiterats i ärende PB 2023-000532.

Den totala avgiften för det beviljade bygglovet i ärende PB 2024-000128 avser nedlagd handläggningstid på 4 timmar à 1 166 kr och 315 kr för kommunikering via Post- och Inrikes Tidningar (PoIT).

Yrkanden

Tomas Eklund (S) och Marie Rönnholm (C) bifaller arbetsutskottets förslag.



§ 72 Nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad – [REDACTED]

Diariernr 24SBN202

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus och installation av eldstad med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL).

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar med stöd av 12 kap. 8 § PBL att ta ut en avgift om totalt 32 461 kronor.

Jäv

Magnus Nyström (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende.

Information till beslutet

Avgiften för bygglovet är fastställd i enlighet med Taxa för planer och bygglov som Kommunfullmäktige antog 14 december 2023. Tidsfristen började löpa 5 mars 2024 och beslut fattas 25 april 2024. Detta innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § PBL. Faktura för avgiften skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus och installation av eldstad på fastigheten [REDACTED]. Fastigheten omfattas av detaljplan D0290 där bostad anges som ändamål med en tillåten byggnadsarea på 200 m² och en högsta tillåten byggnadshöjd på 7 meter.

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus i ett plan med en byggnadsarea på 239 m².

Det nya bostadshuset är tänkt att ersätta det bostadshus som brunnit i början av året, vilket hade två våningar och en byggnadsarea på ungefär 130 m². På fastigheten finns i dagsläget en friggebod samt en befintlig uthuslänga på 245 m², vilket innebär att den tillåtna byggnadsarean överskrids med 284 m². Den tillåtna byggnadshöjden på 7 meter överskrids inte.

Den tidigare utfarten mot Gamla Sjulnäs vägen är, i och med aktuellt förslag, flyttad till den gata som löper mellan Gamla Sjulnäs vägen och Sporrevägen där det i gällande detaljplan föreligger utfartsförbud.



Den uthuslänga som finns på fastigheten idag är av äldre karaktär, likt det bostadshus som tidigare funnits på platsen. Båda byggnaderna fanns på platsen när den gällande detaljplanen upprättades. Uthuslängan är en del av områdets historia och bidrar till bebyggelsens karaktär längs Gamla Sjulnäs vägen. Ur den aspekten är rivning av uthuset inte att föredra. Även om förslaget innebär en avvikelse som inte kan anses vara liten bedöms den nya byggnaden väl anpassad dels till det befintliga uthuset, dels till områdets karaktär.

Berörda grannar har fått möjlighet att yttra sig över föreslagen åtgärd. Inga negativa synpunkter har inkommit. Gatuavdelningen har getts möjlighet att yttra sig om den nya utfarten. Avdelningen ser inga hinder och ansökan om ny utfart är beviljad. Även om den nya utfarten strider mot gällande detaljplan anser Gatuavdelningen att det är bättre att flytta utfarten till det nya läget med hänsyn till trafiksäkerheten på Gamla Sjulnäs vägen.

Samhällsbyggnads motivering

En samlad bedömning är att sökta åtgärder inte anses utgöra en liten avvikelse från detaljplanens bestämmelser i och med att den tillåtna byggnadsarean överskrids med 142 %.

Samhällsbyggnad bedömer därmed att sökta åtgärder inte uppfyller samtliga förutsättningar för när bygglov ska ges och föreslår därför att Samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov.

Arbetsutskottets motivering

En samlad bedömning är att sökta åtgärder får anses utgöra en liten avvikelse från detaljplanens bestämmelser.

Sökta åtgärder bedöms uppfylla samtliga förutsättningar för när bygglov ska ges med avseende på kravet på anpassning till stads- och landskapsbilden, kravet på god färg, form och materialverkan, lämplighetskravet, kravet på tillgänglighet och användbarhet samt även i övrigt. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår därför att Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov.

Yrkanden

Mona Lindkvist (M), Tomas Eklund (S), Jan-Eric Sandberg (M), Isabella Björkman (S), Matilda Danielsson (C), Thomas Hansson (S), Lage Hortlund (SD), Peter Ridderstråle (SLP) och Sara Hylander (S) bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Ansökan – PB 2024-52



- Bilaga 2 Nybyggnadskarta – PB 2024-52
- Bilaga 3 Plan- och sektionsritning – PB 2024-52
- Bilaga 4 Fasadritning – PB 2024-52
- Bilaga 5 Yttrande Gatuavdelningen – PB 2024-52
- Bilaga till nämndsbeslut – [REDACTED] – PB 2024-52



§ 73 Information och internutbildning 2024 – april

Diariernr 24SBN4

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad informerar Samhällsbyggnadsnämnden om strategiska val vid handläggning av strandskyddsdispenser.

Samhällsbyggnad föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.



§ 74 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar beslut som fattats med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsbestämmelser.

Delegationsbeslut

- Delegationsbeslut punkt 4.28 om kommunalt bidrag till enskild väg utan statligt bidrag - [REDACTED] delegat Mickaela Wikdahl (*dnr 24SBN86-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.28 om kommunalt bidrag till enskild väg utan statligt bidrag - [REDACTED], delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN163-3*)
- Delegationsbeslut punkt 4.28 om kommunalt bidrag till enskild väg utan statligt bidrag - [REDACTED] delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN188-3*)
- Delegationsbeslut punkt 4.28 om kommunalt bidrag till enskild väg utan statligt bidrag - [REDACTED], delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN189-3*)
- Delegationsbeslut, delegationspunkt 4.28, om kommunalt bidrag till enskild väg utan statligt bidrag - [REDACTED] delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN198-2*)
- Delegationsbeslut, delegationspunkt 4.28, om kommunalt bidrag till enskild väg utan statligt bidrag - [REDACTED] delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN200-2*)
- Delegationsyttrande, delegationspunkt 4.14.2, om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Uteservering - Rådhusorget, delegat Sandra Flygare Baas (*dnr 24SBN238-2*)
- Delegationsbeslut, delegationspunkt 4.23, om trafikanordningsplan på Ryggskatavägen - Pireva, delegat Kjell Norberg (*dnr 24SBN244-3*)
- Delegationsbeslut, delegationspunkt 4.11, om lokal trafikföreskrift på Ryggskatavägen - Pireva, delegat Kjell Norberg (*dnr 24SBN244-4*)
- Delegationsyttrande, delegationspunkt 4.14.2, om tillstånd för begagnande av offentlig plats - A215.279/2024 Cirkusföreställning - Nolia, delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN229-3*)
- Delegationsbeslut om upplåtelse av torghandelsplats - Rådhusorget (*dnr 24SBN235-2*)



- Delegationsyttrande, delegationspunkt 4.14.2, om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Demonstration - Byxtorget, delegat Michaela Wikdahl. A191.599/2024 (dnr 24SBN234-2)
- Delegationsyttrande, delegationspunkt 4.14.2, om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Fönsterputs - Stadsporten, delegat Sandra Flygare Baas (dnr 24SBN245-3)
- Delegationsbeslut, delegationspunkt 4.23, om trafikordningsplan på Sundsgatan/Prästgårdsgatan, delegat Sandra Flygare Baas (dnr 24SBN245-4)
- Delegationsbeslut, delegationspunkt 4.18, om fordonsflytt på spikvägen, delegat Sandra Flygare Baas (dnr 24SBN246-2)
- Delegationsbeslut - Sekretessprövning med stöd av delegationspunkt 1.10. - delegat Dennis Jonsson (dnr 24SBN5-23)
- Delegationsbeslut, delegationspunkt 4.18, om fordonsflytt Kyrkparkeringen/Sundsgatan, delegat Michaela Wikdahl (dnr 24SBN210-4)
- Delegationsbeslut SBN 2024-03-12 -- 2024-04-15 - delegat Emelie Lindgren (dnr 24SBN5-24)
- Delegationsbeslut SBN 2024-03-12 -- 2024-04-15 - delegat Pernilla Forsberg (dnr 24SBN5-25)
- Delegationsbeslut SBN 2024-03-12 -- 2024-04-15 - delegat Sandra Flygare Baas (dnr 24SBN5-26)
- Delegationsbeslut SBN 2024-03-12 - 2024-04-15 - delegat Anette Aspholme-Karlström (dnr 24SBN5-27)
- Delegationsbeslut punkt 4.17 om upplåtelse av torghandelsplats - Rådhusorget, delegat Michaela Wikdahl (dnr 24SBN255-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.13 om dispens från lokala trafikföreskrifter, delegat Sandra F Baas (dnr 24SBN260-2)
- Delegationsbeslut ByggR 2024-03-13 -- 2024-04-18 (dnr 24SBN5-28)
- Delegationsbeslut punkt 4.17 om upplåtelse av torghandelsplats - Rådhusorget, delegat Michaela Wikdahl (dnr 24SBN201-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.17 om upplåtelse av torghandelsplats - Rådhusorget, delegat Michaela Wikdahl (dnr 24SBN213-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.17 upplåtelse av torghandel - Öjatorget , delegat Sandra F Baas (dnr 24SBN219-2)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Förskolans dag - Badhusparken , delegat Sandra F Baas (dnr 24SBN190-3)



- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Kanalsimmet - Badhusparken , delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN194-3*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Uteservering - Rådhusorget , delegat sandra F Baas (*dnr 24SBN187-3*)
- Delegationsbeslut punkt 4.23 om trafikplaneringsplan på Arongatan, delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN223-3*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Penninginsamling - Byxorget - delegat Michaela Wikdahl. (*dnr 24SBN220-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.23 om trafikplaneringsplan på Hamngatan 56-58 , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN207-4*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Byggetablering med lift - [REDACTED] delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN207-3*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Marknadsföring - Byxorget, delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN197-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.10 - beslut om lokal trafikföreskrift- signerat av ordförande SBN. (*dnr 23SBN793-23*)
- Delegationsyttrande punkt 4.9 om transportdispens - Vikt och Bredd - TrafikService Europa AB, delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN228-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.1 om tillstånd för begagnande av offentlig plats typ - Varuvisning - [REDACTED] signerat, delegat Magnus Nyström (*dnr 24SBN218-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.23 om trafikplaneringsplan på Åsgatan delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN230-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Majbrasa - Björklunda IP , delegat Michaela Wikdah (*dnr 24SBN141-3*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Sommarjobbbandet - Centrala Piteå , delegat Michaela Wikdah (*dnr 24SBN205-3*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Marknadsföring - Byxorget , delegat Sandra Flygare Baas (*dnr 24SBN222-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Konsert - Stadsberget , delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN204-2*)
- Delegationsbeslut 4.18 om fordonsflytt Nilsbrogatan , delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN233-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Nykterhetskampanj - Öjatorget , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN225-2*)



- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Informationskampanj - Byxtorget , delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN236-3*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Uteservering - Nya Hanséns Konditori , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN209-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.28 om kommunalt bidrag till enskild väg utan statligt bidrag - [REDACTED] , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN26-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.28 om kommunalt bidrag till enskild väg utan statligt bidrag - [REDACTED] , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN34-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.28 om kommunalt bidrag till enskild väg utan statligt bidrag - [REDACTED] , delegat Mickaela Wikdahl (*dnr 24SBN37-2*)
- Delegationsyttrande 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats typ - Uteservering - Sundsgatan/Lillbrogatan , delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN129-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.5 om nyttoparkeringstillstånd - Socialförvaltningen, delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN159-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.1, delegat Magnus Nyström. Begagnande av offentligt plats, uteservering Piteå Stadshotell. (*dnr 24SBN155-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.17 om upplåtelse av torghandel - Rådhusorget, delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN170-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.23 om trafikanordningsplan på Hammarvägen och Sandgatan - Svevia , delegat Kjell Norberg (*dnr 24SBN140-6*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Uteservering - Cirkus Centrum , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN122-2*)
- Delegationsyttrande 4.14.1 punkt om tillstånd för begagnande av offentlig plats , delegat Magnus Nyström (*dnr 24SBN171-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.23 om trafikanordningsplan på Olof Palmes Gata, delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN90-6*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Uteservering - Thai Garden , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN164-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.23 om trafikanordningsplan på Gran - delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN174-2*)
- Yttrande punkt 4.26 angående tävling på väg - Arctic Midnight Sun Rally, delegat Michalea Wikdahl (*dnr 24SBN160-7*)
- Delegationsbeslut punkt 4.17 om upplåtelse av torghandelsplats - Rådhusorget delegat Sandra Flygare Baas (*dnr 24SBN177-2*)



- Delegationsbeslut punkt 4.17 om upplåtelse av torghandelsplats - Rådhusorget , delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN178-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.17 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Torghandel - Rådhusorget, delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN176-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.1 om tillstånd för begagnande av offentlig plats signerat (5) , delegat magnus Nyström (*dnr 24SBN180-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.11 om lokal trafikföreskrift på Djupviksgatan - Parken , delegat Kjell Norberg (*dnr 24SBN182-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Uteservering - [REDACTED] , delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN184-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.14.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Den lokala handelns dag - Byxtorget och Rådhusorget , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN183-2*)
- Delegationsyttrande punkt 4.17 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Torghandel - Rådhusorget , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN186-3*)
- Delegationsyttrande punkt 4.17 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Torghandel - Rådhusorget , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN185-3*)
- Delegationsbeslut punkt 4.13 om dispens från lokala trafikföreskrifter Storgatan , delegat Michaela Wikdahl (*dnr 24SBN192-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.18 om fordonsflytt på Sundsgatan, delegat Sandra F Baas (*dnr 24SBN196-2*)
- Delegationsbeslut punkt 4.11 om tillfällig lokal trafikföreskrift för den lokala handelns dag på Rådhusorget , delegat Mathias Keisu (*dnr 24SBN183-5*)
- Delegationsbeslut punkt 4,11 om lokal trafikföreskrift på Storgatan - BD Bygg AB, delegat Kjell Norberg (*dnr 23SBN793-16*)



§ 75 Redovisning av anmälda handlingar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar delgivningar som information, beslut från andra myndigheter, protokoll, kurser och konferenser med mera som inkommit till Samhällsbyggnadsnämnden.

Anmälda handlingar

- Delegationsbeslut Val av ersättare - Folkhälsorådet 2023 - 2026 - delegat Patric Lundström (S)(*dnr 22SBN1268-4*)
- Delegationsbeslut Tillförordnad kommunchef 13 - 17 april 2024 - delegat Leif Wikman(*dnr 24SBN6-16*)
- Delegationsbeslut Tillförordnad kommunchef 28 mars - 3 april 2024 - delegat Leif Wikman(*dnr 24SBN6-17*)
- Kommunfullmäktige 2024-03-25 § 87 Riktlinjer för strategisk plan 2025-2027 samt budget 2025(*dnr 24SBN6-18*)
- Riktlinjer inför Strategisk plan 2025 - 2027 och Årsbudget 2025(*dnr 24SBN6-19*)
- Kommunfullmäktige 2024-03-18 § 28 Årsredovisning, bokslut och koncernredovisning 2023 samt anslagsöverföring 2024(*dnr 23SBN781-5*)
- Årsredovisning 2023(*dnr 23SBN781-6*)
- Anslagsöverföring 2024 Resultatbudget, drift, investering(*dnr 23SBN781-7*)
- Personalbokslut 2023(*dnr 23SBN781-8*)
- Hållbarhetsredovisning 2023(*dnr 23SBN781-9*)
- Kommunfullmäktige 2024-03-27 § 55 Räkenskaps- och förvaltningsgranskning för år 2023 samt frågan om ansvarsfrihet för Samhällsbyggnadsnämnden 2023(*dnr 24SBN6-20*)
- Kommunfullmäktige 2024-03-18 § 80 Riktlinjer för Parkeringsnorm(*dnr 21SBN607-16*)
- Riktlinjer för Parkeringsnorm(*dnr 21SBN607-17*)
- Granskningsrapport – Granskning av bokslut och årsredovisning per 2023-12-31(*dnr 24SBN6-21*)
- Revisionsberättelse för år 2023(*dnr 24SBN6-22*)



- Revisorernas redogörelse 2023 (*dnr 24SBN6-23*)
- Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott 2024-04-15 § 58 Tillförordnad Kommunchef (*dnr 24SBN6-24*)

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: MAGNUS NYSTRÖM

Datum: 2024-04-28 16:57

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

2D0F9F5F88390BCBEFCABAF269E246B8A53191E70C7867969C73C54B9894CE76

Namn: Emma Marie Rönnholm

Datum: 2024-04-28 17:02

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

2D0F9F5F88390BCBEFCABAF269E246B8A53191E70C7867969C73C54B9894CE76

Namn: TOMAS HANSSON

Datum: 2024-04-28 19:40

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

2D0F9F5F88390BCBEFCABAF269E246B8A53191E70C7867969C73C54B9894CE76

Namn: Maria Burström

Datum: 2024-04-29 08:40

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

2D0F9F5F88390BCBEFCABAF269E246B8A53191E70C7867969C73C54B9894CE76